

ДОГОВОР
розничной купли-продажи №

Образец

М.О., г. Мытищи

«___» _____ 2021 г.

Индивидуальный предприниматель Ниценко Александр Леонидович, именуемый в дальнейшем «Продавец», действующий на основании Свидетельство о регистрации № 32508100024071 с одной стороны, и **ФАМИЛИЯ ИМЯ ОТЧЕСТВО**, с другой стороны, далее «Покупатель», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель обязуется оплатить Продавцу и принять мебельные изделия (комплект), аксессуары, предметы интерьера, именуемые в дальнейшем – «Товар» на условиях настоящего договора.
- 1.2. При подписании настоящего договора, стороны согласовали комплектацию путем составления «Счета» (Приложение №1), в котором требования к товару являются исчерпывающими.
- 1.3. Цвет, декоративные элементы, материал изготовления, размер и иные параметры Товара указанные в Приложении №1 к Договору, выбраны Покупателем самостоятельно, покупателю была предложена услуга по доставке Товара.

2. Цена договора и порядок поставки

- 2.1. Цена договора определяется в Приложении №1 (счет). Установленная в п.2.4. Договора цена является твердой и не подлежит изменению, если Покупатель, надлежащим образом уведомленный продавцом о поступлении Товара на склад Продавца, в течение 10 календарных дней с момента такого уведомления примет Товар.
- 2.2. Оплата Товара производится в кассе Продавца или путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.
- 2.3. Датой оплаты товара считается дата внесения денежных средств в кассу Продавца либо дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.
- 2.4. Общая стоимость товара по договору составляет: _____ (_____) рублей 00 копеек.
- 2.4.1. При заключении настоящего Договора Покупателем вносится предоплата в размере 100% от полной стоимости Товара, что составляет: _____ (_____) рублей 00 копеек.
- 2.5. В цену договора не входят расходы, связанные с транспортировкой Товара до адреса Покупателя, а также его подъемом и вносом в помещение Покупателя.
- 2.6. Срок поставки - в течение 3-5 рабочих дней с момента поступления денежных средств от Покупателя.

3. Ответственность сторон

- 3.1. В случае, если в течение 10 календарных дней Покупатель не принимает без законных на то оснований Товар, Продавец вправе отказаться от исполнения договора. При этом
- а) Продавец информирует Покупателя об отказе от исполнения договора.
 - б) Продавец возвращает Покупателю предоплату в полном объеме не позднее 10 календарных дней начиная с даты получения письменного отказа от исполнения договора.
 - в) Покупатель оплачивает Продавцу доказанные фактически понесенные расходы Продавца, связанные с исполнением настоящего договора.
- 3.2. В случае нарушения Продавцом срока доставки товара установленного в п.2.6. Договора, Покупатель вправе отказаться от исполнения договора. При этом:
- а) Покупатель информирует Продавца об отказе от исполнения договора.
 - б) Продавец возвращает Покупателю предоплату в полном объеме в течение 10 календарных дней начиная с даты получения письменного отказа исполнения договора.

4. Порядок разрешения споров

- 4.1. Все и споры, которые могут возникнуть между Сторонами настоящего договора, подлежат разрешению путем переговоров, в порядке досудебного разбирательства.
- 4.2. В случае невозможности разрешения спора и разногласий путем переговоров, разногласия и споры подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Приемка товара. Качество товара

- 5.1. Качество передаваемого Товара должно соответствовать национальным стандартам, условиям настоящего договора.
- 5.2. Товар передается Продавцом Покупателю при предъявлении настоящего Договора и платежного документа, подтверждающего 100 % оплату Товара. В случае получения Товара через доверенное лицо, Доверенное лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность и доверенность на получение товара, выданную Покупателем в простой письменной форме.
- 5.3. Покупатель принимает Товар, согласно Счет-заказу. Приемка Товара и подтверждение факта его осмотра осуществляется путем подписания акта приема – передачи (доставочный лист). Недостатки, видимые невооруженным глазом, обнаруженные при первичном осмотре, могут быть предъявлены Покупателем в момент получения товара
- 5.4. Не являются браком, основанием для отказа от Товара:
- а) Изменения и усовершенствования, вносимые в конструкцию и технологию производства без изменения его основных потребительских свойств.
 - б) Естественных запахов облицовочных кож и материалов, в которых исполнены изделия.
 - с) Незначительные отличия оттенков обивочных материалов и тона декоративных накладок в составе изделия, а также от их образцов.
- 5.5. Подпись Покупателя в акте приема - передачи (доставочном листе) без указания на видимые невооруженным глазом недостатки Товара является подтверждением принятия Товара и отсутствия претензий по количеству, комплектности, ассортименту, качеству и соответствию Товара условиям настоящего Договора.

5.6. Срок устранения недостатков по соглашению сторон определен как 14 дней с момента вручения соответствующего заявления.

5.7. Право собственности на Товар, а также риск случайной гибели или повреждения Товара переходит от Продавца к Покупателю с даты подписания документа, указанных в п. 5.3 настоящего Договора.

6. Форс-мажор

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору при возникновении непреодолимых препятствий, под которыми понимаются: стихийные бедствия, массовые беспорядки, запретительные действия властей и иные форс-мажорные обстоятельства.

6.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

7. Заключительные положения

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

8.2. С момента подписания договора все предыдущие договоренности и переписка теряют силу.

8.3. Настоящим Покупатель подтверждает, что ему в соответствии с действующим законодательством РФ, в наглядной и доступной форме была предоставлена полная и достоверная информация обо всех предлагаемых в салоне изделиях, Продавце и Изготовителе Товара, в том числе информация, содержащаяся в паспорте на мебель, позволяющая осуществить правильный выбор Товара.

8.4. Покупателем приобретается Товар, который он имел намерение приобрести.

8.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному у каждой из сторон, и имеющих одинаковую юридическую силу.

9. Реквизиты сторон

Продавец

ИП НИЦЕНКО АЛЕКСАНДР ЛЕОНИДОВИЧ

Номер счёта: 40802810740000128000

Валюта: Рубли

ИНН: 505401103454

Банк: ПАО Сбербанк

БИК: 044525225

Кор. счёт: 30101810400000000225

Фактический адрес: 141006, Московская область,

г. Мытищи, ул. Олимпийский проспект, д. 29, стр.1

Тел: +7 495-649-00-46

Покупатель

ФИО _____

Адрес доставки: _____

Тел.: _____

e.mail: _____

От Продавца

Ниценко А.Л.

От Покупателя

_____ / _____



Образец!

Памятка по эксплуатации/хранению мебели в течение зимнего/ отопительного периода

1. Мебель произведена из массива красного дерева: природного, натурального и экологически чистого материала. По этой причине данная мебель реагирует на внешние факторы, будь то температура, наличие отопительных элементов возле нее, относительная влажность воздуха, солнечный свет. Содержание ее требует внимательного отношения к внешним условиям и бережного ухода.

2. Мебель, продаваемая с нашего склада и магазина, имеет нормативную влажность 10 %. При приемке качество мебели соответствует стандартам.

3. Так как мебель из массива дерева «дышит», производитель конструктивно включает элементы, позволяющие изделию реагировать на изменение влажности воздуха без существенного ухудшения внешнего вида. Некоторые элементы мебели состоят из нескольких подвижных частей, которые реагируют на изменения влажности воздуха путем сужения-расширения. Чтобы избежать возможного рассыхания деревянной мебели или ее деревянных элементов, рекомендуется иметь в помещении декоративные источники влаги (аквариум, фонтан, увлажнитель воздуха) и располагать мебель из дерева, в первую очередь, в условиях, которые являются стабильными.

4. При хранении деревянной мебели в жилом помещении необходимо соблюдать правила содержания данного типа товара. Необходимо располагать деревянную мебель вдали от солнечного света, не ставить рядом с нагревательными приборами (радиаторы отопления, эл.обогреватели и т.п.).

5. Оптимальная влажность воздуха и температура являются одними из самых важных критериев содержания деревянной мебели. Для мебели, которая будет использоваться в жилых помещениях, равновесная влажность древесины составляет порядка 10%. Отрицательная динамика показателя приводит к растрескиванию, нарушению лакового покрытия, уменьшению прочности шиповых соединений. Согласно ГОСТу 16371-93 влажность воздуха в помещении, где располагается мебель, должна соответствовать – 45-70% при температуре 18-25С. Зимой, когда воздух в помещении становится очень сухим, именно снижение влажности ниже предельно допустимого уровня является главной причиной преждевременного старения мебели и потери ее внешнего вида. Если влажность значительно меньше нижней границы диапазона, например, зимой при включенном отоплении и закрытых форточках, влажность воздуха в помещении падает до отметки 15-20%, что соответствует влажности древесины всего в 4-6%. Это означает, что древесина может немного усохнуть и возможно появление трещин.

6. В связи с вышеуказанным, именно на Покупателя возлагается обязанность по поддержанию относительной влажности в помещении, где располагается мебель, на уровне 45-70% при температуре 18-20 С.

7. Падение влажности дерева до 4-6% приводит к появлению трещин на поверхности мебели и указывает на относительную влажность воздуха в помещении ниже 40%.

8. Продавец не рассматривает это как гарантийный случай и не принимает претензий по качеству мебели в случаях несоблюдения Покупателем ГОСТа 16371-93.

Покупатель (ФИО)

(подпись)

дата

